

An die Immobilieneigentümerinnen
und Immobilieneigentümer
in der Holtenauer Straße

Kiel, im März 2008

PACT – eine Initiative für die Holtenauer Straße

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Holtenauer Straße mit ihrer unmittelbar angrenzenden Umgebung vereinigt ganz besondere Qualitäten. Der **Mix aus Flanieren, Shoppen, Arbeiten und Wohnen** schafft eine lebendige Atmosphäre und macht den Bereich Holtenauer Straße damit fraglos zu einer von allen Anwohnern – Wohnungseigentümern und Mietern – **geschätzten Wohn- und Gewerbefläche** in Kiel. Nirgendwo anders kann man in unserer Stadt so charmant wohnen, einkaufen und flanieren. Private Initiativen einiger Hauseigentümer und die Aktivitäten des Gewerbevereins „die Holtenauer e.V.“ haben bisher schon durch gelungene Maßnahmen dazu beigetragen, dieses besondere Flair zu schaffen.

Darauf können und dürfen wir uns jedoch nicht ausruhen. Andere Stadtteile, Einkaufsstraßen und -zentren stehen im unmittelbaren Wettbewerb zu unserer Holtenauer und setzen alles daran, ihre Attraktivität zu erhöhen. Dabei können Center und von großen Geschäften dominierte Einkaufsstraßen auf Grund ihrer Finanzkraft ihre Interessen oft schneller artikulieren und durchsetzen.

Das PACT-Gesetz bietet Immobilieneigentümern und Gewerbetreibenden die Möglichkeit, Aktivitäten zu bündeln, Standorte damit attraktiver und lebendiger zu gestalten und nicht zuletzt den **Wert ihrer Immobilien zu sichern bzw. zu steigern**. Vor über einem Jahr haben sich Immobilieneigentümer und Gewerbetreibende in einer Initiative zusammengefunden, die die Möglichkeiten dieses PACT-Gesetzes für die weitere Entwicklung der Holtenauer Straße nutzen möchte.

Im Namen dieser Initiative möchten wir Ihnen mit dem beigefügten Flyer erste interessante Informationen überreichen.

Ihre Fragen, Anregungen, Ideen und Ihre Mitarbeit sind herzlich willkommen.

Mit freundlichen Grüßen



Jan Christoph Kersig
Vorsitzender der
PACT-Lenkungsgruppe
Holtenauer Straße



Jens Rath
Vorsitzender der
PACT-Lenkungsgruppe
Holtenauer Straße

Kieler Wirtschaftsförderungs-
und Strukturentwicklungs GmbH
Fraunhoferstraße 2–4, 24118 Kiel
● Frau Katrin Mates
Tel. 0431 / 2484-191
kmates@kiwi-kiel.de

Kersig & Co. KG
Hausverwaltungen Immobilien
Annenstraße 7, 24105 Kiel
● Herr Jan Christoph Kersig
Tel. 0431 / 57931-10
jc.kersig@kersig-immo.de

Mohren Apotheke
Holtenauer Str. 148, 24105 Kiel
● Herr Jens Rath
Tel. 0431 / 805939-0
mail@mohren-apotheke-kiel.de

www.die-holtenauer.de
pact@die-holtenauer.de